

Municipalité régionale de comté de La Mitis

AVIS PUBLIC est par la présente donné par la soussignée, Judith Garon, directrice générale adjointe de la Municipalité régionale de comté (MRC) de La Mitis, que les immeubles ci-dessous mentionnés seront vendus à l'enchère publique, selon les dispositions du Code municipal du Québec (L.R.Q., c. C-27-1), au bureau de la susdite MRC, sis au 1534, boulevard Jacques-Cartier à Mont-Joli, le jeudi **DIXIÈME** jour du mois de **JUIN 2021** à 10 heures, pour défaut de paiement de taxes municipales et scolaires, comprenant les intérêts, plus les frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant la vente.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujets au droit de retrait prévu de un (1) an. Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

Le prix d'adjudication de chaque immeuble sera payable immédiatement, soit par chèque visé, traite ou argent comptant.

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE RIMOUSKI

Municipalité de Sainte-Angèle-de-Mérici

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
David Drolet 116, 6 ^e Rang de Fleuriau	6371-18-3731 Lots rénovés #4370796, 4370659	2131.00 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Jeanne-Mance Gauthier 6 ^e Rang de Fleuriau	6572-05-6223 Lot rénové #4370720	105.94 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Rodrigue Banville 564, avenue de La Vallée	6176-74-8851 Lot rénové #4370467	6227.23 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Kelly Pineault-Lévesque 554, Ave de La Vallée	6176-74-5667 Lot rénové #4370464	5787.35 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Pierre-Luc Gauthier 469, Ave de La Vallée	6176-35-4484 Lot rénové #4370377	1396.87 \$

Municipalité de Les Hauteurs

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Patrick Fournier 133, Rang 2 ^e et 3 ^e Est	6162-22-1639 Lot rénové #4988047	4397.92 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Marc-André Dumas 231, rue Principale	5960-20-8841 Lot rénové #4987895	4313.09 \$

Municipalité de St-Gabriel-de-Rimouski

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Vicky McCarthy Rang du Nord-Ouest	4962-25-8845 Lot rénové #4617501	1201.81 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Vicky McCarthy 455, rue Principale	5362-89-5502 Lot rénové #4986443	3811.35 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Adéodat Hallé 416, rue Principale	5464-13-0903 Lot rénové #4986486	361.49 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Jimmy Gagné-Michaud Claudia Côté-Robichaud 336, rue Principale	5465-92-9112 Lot rénové #4986573	2698.85 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Sacha-Guy Ouellet, Christelle Charette 120, rue Pelletier Sud	5566-91-2933 Lot rénové #4986763	6452.28 \$

Municipalité de Sainte-Luce

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Jean-Yves Émond 201, Route du Fleuve Ouest	3777-06-1200 Lot rénové #3465590	1874.58 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Marcel Dumont 32, rue Gagnon	4277-42-4771 Lot rénové #3464667	1870.30 \$

Municipalité de Saint-Donat

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Robin Gagnon 147, Chemin des Écorchis	4971-40-2567 Lot rénové #4617878-P	6665.23 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Clermont Plante A/S B.N. /Gestion taxes 105, rue des Ormes	5370-87-0485 Lot rénové #4617049	1809.80 \$

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE MATANE

Municipalité de Métis-sur-Mer

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Sonny Gilbert Rue de l'Église	7193-06-3329 Lot rénové #5934492	416.64 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
William Robert Magill A/S Carol A Peters Route 132	6492-12-8083 Lots rénovés #5934878, 5933946	832.77 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Denis Gagnon 18, Route de l'Église	7093-79-7531 Lot rénové #5934467	4719.00 \$

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Denis Gagnon Route 132	7093-98-1231 Lot rénové #5934477	261.99 \$

Municipalité de Grand-Métis

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Matricule et lot (s)	Taxes dues
Rodrigue Lévesque Chemin de La Pointe-Leggatt	6290-14-2564 Lot rénové #5764209	275.12 \$

* Certains frais s'ajouteront à ce montant et ils seront annoncés au moment de la vente.

CONDITIONS POUR ENCHÉRIR :

PERSONNE PHYSIQUE : (pièce d'identité)

- Nom
- Date de naissance;
- Adresse résidentielle complète et postale, s'il y a lieu;
- Mandat ou procuration si elle représente une autre personne physique.

PERSONNE MORALE :

- Nom;
- Forme juridique et loi constitutive;
- Adresse complète et postale du siège social, s'il y a lieu.

ET

Pour le représentant d'une personne morale: (pièce d'identité)

- Nom
- Qualité du représentant (mandataire)
- Copie de la pièce justificative l'autorisant à agir (ex: résolution, mandat, procuration ou autre).

MODE DE PAIEMENT:

Paiement complet dès l'adjudication:

- Argent comptant;
- Mandat poste, traite ou mandat bancaire ou chèque visé fait à l'ordre de MRC de La Mitis.

Les immeubles acquis dans le cadre de la vente pour taxes sont assujettis à un droit de retrait pendant une période d'un (1) an suivant la date d'adjudication (art. 1057 et suivants du *Code municipal*).

Pour éviter la vente de votre immeuble, un paiement complet (capital, intérêts et frais) doit être fait directement à MRC de La Mitis. **Il vous appartient**, d'une part, de vous informer auprès de la MRC du montant total dû (à la date du paiement) en capital, intérêts et frais et, d'autre part, d'en informer la Municipalité et la commission scolaire (en faisant clairement la preuve de votre paiement) pour que le processus puisse être interrompu.

Donné à Mont-Joli, ce treizième jour du mois d'avril 2021.

JUDITH GARON - Secrétaire-trésorière adjointe, MRC de La Mitis